

Mira Smile Garden Renshoji III

# 賑やかな街並に洗練された5の永住地

全5区画開発分譲地 ミラスマイルガーデン蓮正寺Ⅲ  
**Mira Smile Garden Renshoji III**

「未来まで笑顔あふれる街」

## 全5区画の開発分譲地が蓮正寺に誕生します。

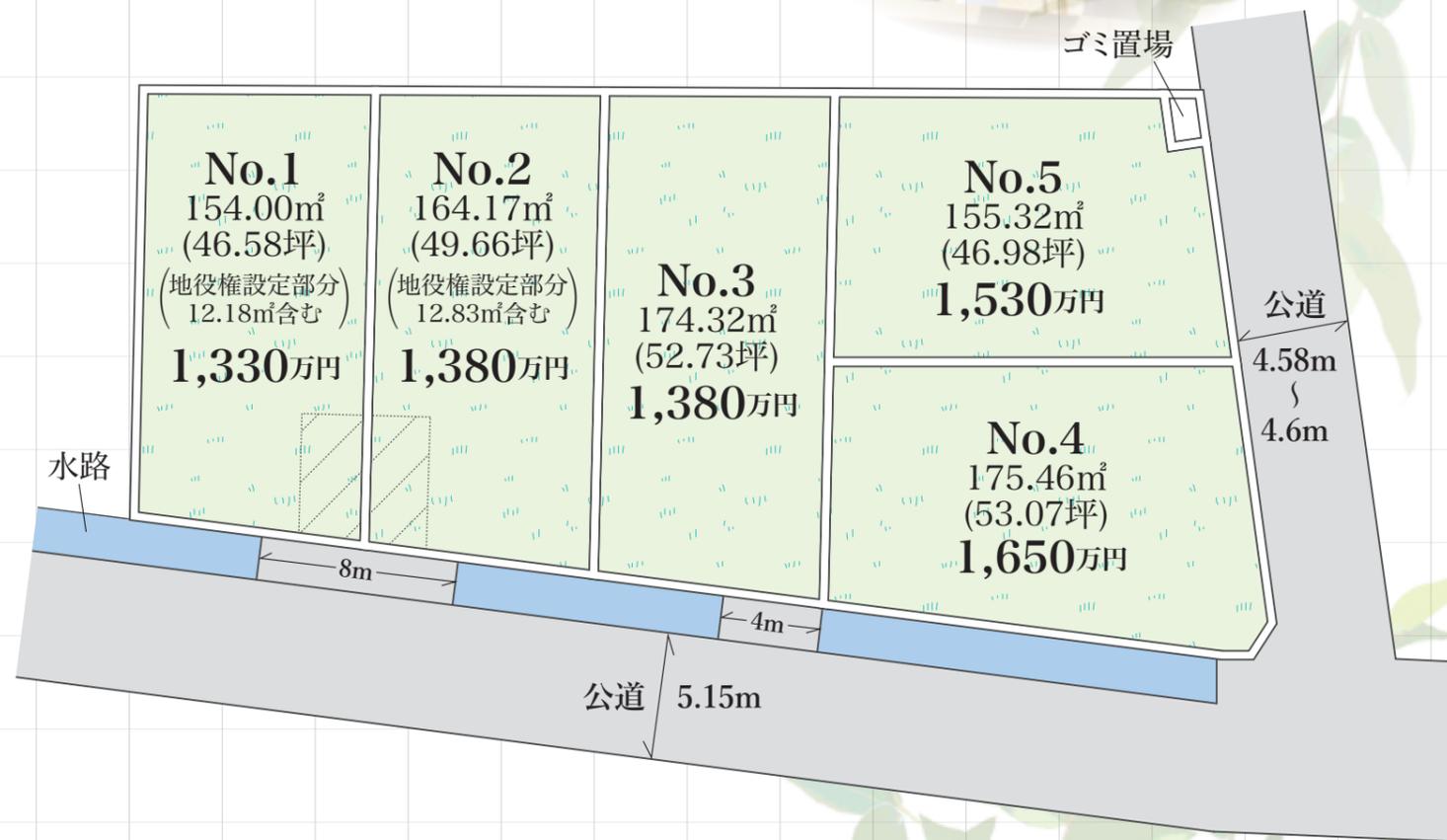
近隣に商業施設が建ち並び、住まう人のライフスタイルに応じてそれぞれの個性が光る街「小田原市蓮正寺」。

ここに全5区画の「ミラスマイルガーデン蓮正寺Ⅲ」が誕生します。

敷地は全区画とも46坪以上。

2路線2駅利用可能で毎日の通勤・通学に便利な生活便良好なロケーションです。

区画	土地面積	価格
No.1	154.00㎡(46.58坪)	1,330万円
No.2	164.17㎡(49.66坪)	1,380万円
No.3	174.32㎡(52.73坪)	1,380万円
No.4	175.46㎡(53.07坪)	1,650万円
No.5	155.32㎡(46.98坪)	1,530万円



### PROPERTY PROFILE 物件概要

- 所在地/小田原市蓮正寺 ■交通/小田急線蜜田駅徒歩7分または大雄山線飯岡駅徒歩14分
- 地目/田(要農転) ■用途地域/第1種中高層住専地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150%
- 開発許可番号/開許第301032号 ■造成完了予定/平成30年11月
- 設備/公営水道・公共下水・東京電力・プロパンガス ■その他の法令等/第1種高度地区・景観条例
- 販売価格/1,330万円~1,650万円 ■取引態様/売主
- \*建築条件付、道路幅員4.58m~4.6m・5.15m、全5区画販売、No.1・2：地役権設定部分有、水路占用許可有

地役権設定部分

※上記区画図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

